

# המועצה האזורית לכיש

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15

מתאריך: 27.10.2016

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15 מתאריך 27.10.2016

**נוכחים:** דני מורביה – ראש המועצה, יורם אוהב ציון, משה עשוש, שמואל יוסף, חיים פרץ, איתן בן חור, אורן זונשטיין, יהודה סבן, יקיר חזן, יוסף רואס, מוטי לאסט, פלג עמר, דוד יפרת, אבי דיאמנט, שמעון פחימה.

**נוספים:** פיני בן יעיש – מהנדס המועצה, ערן רון – גזבר המועצה, שלמה רבינוביץ – מבקר פנים, דורון בן שלומי – מנכ"ל.

**חסרים:** עדי עסיס, דורון שבתאי, יוסף עידן, יוגב תפריזי.

## על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 30.8.2016.
2. תשלום לשער הנגב ויואב.
3. הגשת תוכנית מפורטת למרכז שירותים משולב למ.א. לכיש.
4. קריאת רחובות.
5. אישור יועצים.
6. אישור תבר"ים.
7. אישור הסכם זוהר.
8. הגדלת מכרז טיפול באשפת בנין.
9. עדכון מצבת כח אדם.
10. אמנת שרות.
11. עדכון מורשי חתימה לבי"ס רבקה גובר וחרב קוק.
12. סיום תפקיד סגן ראש המועצה.

1. **אישור פרוטוקול מליאה מיום 30.8.2016:** אבקש אישור המליאה לפרוטוקול ישיבת המליאה מיום 30.8.2016.

**החלטה:** מאושר פה אחד.

2. **תשלום לשער הנגב ויואב:** לאור פניה של המ.א. ויואב ומ.א. שער הנגב להוסיף תשלום מעבר לאגרת החינוך.

מ.א. ויואב (ביה"ס "צפית") 1,533 ₪ עבור תלמיד, לשנת 2016-7 + 200,000 ₪ שיפוי חד פעמי עבור בינוי בבית הספר המותאם למס' התלמידים המעודכן הכולל את ילדי לכיש.

מ.א. שער הנגב (ביה"ס "שער הנגב") 1,695 ₪ עבור תלמיד, סה"כ 317,000 ₪, לשנת 2016-7.

תשלום זה מאושר לשנת 2016 וכן לשנת 2017.

**החלטה:** מליאת מועצה מאשרת תשלום לבתי הספר התיכוניים לשנת 2016 ולשנת 2017 אליהם מופנים תלמידי המועצה ע"מ להשוות את התשלום להוצאות אותן נושאות הרשויות המקומיות המפעילות את התיכונים.

3. **הגשת תוכנית מפורטת למרכז שירותים משולב למ.א. לכיש:**

המועצה, לאחר שעודכנה בעניין השלב הסטטוטורי של שינוי 78 לתמ"מ 14/4 שעניינו - מרכז משולב למועצה האזורית לכיש בצומת הכבישים 35/6 בצמידות למושב שדה משה וכן בעניין ההסכם שנחתם עם מועצה אזורית יואב, על קבלת השטח ממערב לשדה משה, שטח הדרוש לגיבוש הפתרון התחבורתי למרכז המשולב, כולל הצגת ההסכמות בין המועצות האזוריות בוועדה המחוזית הקבועה בדרום לשינוי גבולות שיפוט, מחליטה כדלקמן:



# המועצה האזורית לכיש

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15

מתאריך: 27.10.2016

1. להגיש תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות מפורטות ל"מרכז שירותים משולב למועצה האזורית לכיש" לצורך השגת המטרות, השימושים והפרוגרמה שעמדו ביסוד שינוי 78 לתמ"מ, כולל הטמעת החלטת המועצה הארצית לעניין העתקת סימבול לאתר תיירות שביער המלאכים לתחום תכנית זו

2. משיקולים תכנוניים כוללים ומתוך הצורך בראייה מערכתית כוללת בתא השטח הנדון, כולל לעניין ייעול השימוש בקרקע, בתשתיות, בדרכי הגישה וכדומה, יש לשלב ולהטמיע בתכנית מתאר מקומית זו, את הבקשה של מושב שדה משה, ליישום החלטת רמ"י 949 - החכרת קרקע למטרות תעסוקה במשבצת יישובים חקלאיים ובהתאם לתמ"מ 14/4 (ישוב כפרי).

החלטה:

המליאה מחליטה לאשר את התוכנית פה אחד.

4. קריאת רחובות:

אשרור שמות הרחובות בישובים: מנוחה, נוגה, תלמים וכן אישור מחדש של כרמי קטיף.

## ישוב מנוחה - שמות רחובות ודרכים

(סמל ישוב 2030)

(המידע מבוסס על שתי התכניות העיקריות לישוב, מס' 6/03/183/2+6/03/183/3)

### טבלת ריכוז הנתונים

| מספר הדרך ברוזטות | שם הרחוב / הדרך | הערות                                                                 |
|-------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 77                | המייסדים        | כביש הכניסה למושב / לישוב                                             |
| 76                | המגל            | הכניסה מרחוב המייסדים.<br>רחוב קשתי הנשען בקצותיו על רחוב המייסדים.   |
| 1+39              | הבנים           | הכניסה מרחוב המייסדים.<br>מוביל לשכונת ההרחבה ומהווה רחוב ראשי בהרחבה |
| 3                 | הבאר            | הכניסה מרחוב הבנים. התפצלות/פניה שמאלה מרחוב הבנים                    |
| 2                 | הכפר            | הכניסה מרחוב הבנים. התפצלות/פניה ימינה מרחוב מהבנים                   |

### הערות

- ✓ הבתים במגרשים שמימין לדרך קיבלו מספר זוגי ברצף, החל מ- 2
- ✓ הבתים במגרשים שמאלה לדרך קיבלו מספר אי זוגי ברצף, החל מ-1
- ✓ בתים במגרשים פינתיים קיבלו שני מספרים ביחס למיקומם לדרך
- ✓ והכל
- כמפורט בטבלאות מספרי בתים על פי מגרשים ודרכים המצ"ב

אח"כ

אליא

אמריה

י-צקלים

צלה

כפרי

קטיף

יצינת

לכיש

מנוחה

נהורה

נאליה

נאליה

ניר ח"ן

נצח

נצה צ/צ

נצה משה

נהר

נקה

תלמים

# המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15 מתאריך : 27.10.2016

## ישוב נוגה - שמות רחובות ודרכים

(סמל ישוב 55)

(המידע מבוסס על התכנית העיקרית, האחרונה לישוב, מס' 6/03/195/3)

שבה הוטמעו תכניות קודמות (לה)

## טבלת ריכוז הנתונים

| מספר<br>הדרך<br>ברוזטות | שם הרחוב / הדרך | הערות                                                   |
|-------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------|
| 1                       | שדרות הרקפת     | כביש הכניסה לישוב, לאורך צדו<br>הדרומי של היישוב        |
| 2                       | התמר            | הכניסה משדרות הרקפת, רחוב קשתי<br>הנשען על שדרות הרקפת  |
| 3                       | הזית            | הכניסה משדרות הרקפת                                     |
| 4                       | הרימון          | הכניסה משדרות הרקפת                                     |
| 5                       | הכלנית          | הכניסה משדרות הרקפת, מוביל<br>לשכונת ההרחבה בצפון הישוב |
|                         | התאנה           | הכניסה מרחוב הכלנית, דרך רחוב עד<br>רחוב רותם           |
|                         | הסיגלית         | הכניסה מרחוב הכלנית, דרך רחוב<br>משולבת, עד רחוב רותם   |
|                         | הוורד           | הכניסה מרחוב הכלנית, דרך רחוב<br>משולבת, עד רחוב רותם   |
|                         | הגפן            | הכניסה מרחוב הכלנית, דרך רחוב עד<br>רחוב רותם           |

## הערות

- ✓ הבתים במגרשים שמימין לדרך קיבלו מספר זוגי ברצף, החל מ- 2
- ✓ הבתים במגרשים שמשמאל לדרך קיבלו מספר אי זוגי ברצף, החל מ- 1
- ✓ בתים במגרשים פינתיים קיבלו שני מספרים ביחס למיקומם לדרך
- ✓ והכל
- כמפורט בטבלאות מספרי בתים על פי מגרשים ודרכים המצ"ב

אח"כ

אליא

אמריה

י-צקלים

צלה

כראי-

קטיל

יצ נתן

לכיש

אנחה

נהורה

נאסה

נאסה

ניר ח"ן

נצח

נצה צ/צ

נצה משה

נח

קט

תלמים



# המועצה האזורית לכיש

## פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15

### מתאריך: 27.10.2016

#### ישוב תלמים - שמות רחובות ודרכים

(סמל ישוב 814)

(המידע מבוסס על התכנית העיקרית לישוב, מס' 6/03/191)

וכן על תכנית ההרחבה לישוב, שמספרה - 6/02/234/11)

#### טבלת ריכוז הנתונים

| <u>מספר הדרך ברוזטות</u> | <u>שם הרחוב / הדרך</u> | <u>הערות</u>                                              |
|--------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 115                      | תאנה                   | כביש הכניסה לישוב, מכביש 352 חבה                          |
| 113 (חלקי)               | שדרת שבעת המינים       | כביש טבעת פנימי, במרכז הישוב הוותיק                       |
|                          | תמר                    | כביש מחבר/רוחב, פנימי                                     |
| 113 (חלקי)               | חיטה                   | כביש בישוב הוותיק, המוביל בסופו לבית העלמין, בדרך מס' 119 |
|                          | שעורה                  | כביש המחבר בין שדרת שבעת המינים ובין רחוב גפן             |
|                          | רימון                  | כביש, חצי היקפי, בשכונת ההרחבה                            |
|                          | זית                    | כביש טבעת + קצוות, בשכונת ההרחבה                          |
| 113 (חלקי)               | גפן                    | כביש בישוב הוותיק + בשכונת ההרחבה                         |

אח"כ

אליא

אמריה

י-צקלים

כ"א

כ"א

י"ז נתן

ל"ש

אנחה

נ"ה

נ"ה

נ"ה

נ"ה ח"ן

נ"ה

ש"ה

ש"ה

ש"ה

ש"ה

תלמים

#### הערות

- ✓ הבתים במגרשים שמימין לדרך קיבלו מספר זוגי ברצף, החל מ- 2
- ✓ הבתים במגרשים שמשמאל לדרך קיבלו מספר אי זוגי ברצף, החל מ- 1
- ✓ בתים במגרשים פינתיים קיבלו שני מספרים ביחס למיקומם לדרך
- ✓ והכל
- כמפורט בטבלאות מספרי בתים על פי מגרשים ודרכים המצ"ב



# המועצה האזורית לכיש

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15

מתאריך: 27.10.2016

- ☐ הבתים במגרשים שמימין לדרך קיבלו מספר אי זוגי ברצף, החל מ-1
- ☐ הבתים במגרשים שמשמאל לדרך קיבלו מספר זוגי ברצף, החל מ-2
- ☐ בתים במגרשים פינתיים קיבלו שני מספרים ביחס למיקומם לדרך

## ישוב כרמי קטיף - שמות רחובות ודרכים

(תכנית מס' 6/03/186/3 - מושב אמציה)

(סמל ישוב 1374)

## טבלת ריכוז הנתונים

| <u>מספר<br/>הדרך<br/>ברוזה</u> | <u>שם הרחוב / הדרך</u> | <u>הערות</u>                        |
|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| 1                              | הנצר                   | כביש הכניסה לישוב                   |
| 2                              | הסמדר                  | כביש טבעת מרכזי/פנימי בישוב         |
| 3                              | התירוש                 | כביש מקשר בכביש הטבעת המרכזי        |
| 5                              | העינב                  | כביש גישה משולב בטבעת באשכול מגורים |
| 6                              | הגפן                   | כביש פנימי/טבעתי באשכול מגורים      |
| 7                              | היקב                   | כביש פנימי                          |
| 8                              | השריג                  | כביש פנימי                          |
| 9                              | הזמורה                 | כביש גישה חיצוני למתחם              |
| 28                             | הכרם                   | כביש פנימי                          |

### הערות

- ✓ הבתים במגרשים שמימין לדרך קיבלו מספר זוגי ברצף, החל מ- 2
  - ✓ הבתים במגרשים שמשמאל לדרך קיבלו מספר אי זוגי ברצף, החל מ-1
  - ✓ בתים במגרשים פינתיים קיבלו שני מספרים ביחס למיקומם לדרך
  - ✓ והכל
- כמפורט בטבלאות מספרי בתים על פי מגרשים ודרכים המצ"ב

אח"כ

אליא

אמריה

י-דקלים

זארה

כרמי

קטיף

יז נתן

לכיש

אנחה

נהורה

נארה

נארה

ניר ח"ן

נצח

נצח נצח

נצח נצח

נח

קטיף

תלמי

# המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15 מתאריך : 27.10.2016

5. אישור יועצים:

| שם היועץ                   | פרויקט                                                     | עלות ביצוע<br>(לפני מע"מ) | עלות ביצוע<br>(אחרי מע"מ %<br>(17) |
|----------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| חברת פוטו מאפ              | הכנת מפה מצבית<br>בי"ס הרב קוק,<br>תלמים                   | 1,800 ₪                   | 2,106 ₪                            |
| חברת נתי<br>מדידות         | מפה טופוגרפית<br>בית כנסת, שחר                             | 2,700 ₪                   | 3,159 ₪                            |
| חברת נתי<br>מדידות         | מפה טופוגרפית<br>בית כנסת, ניר חן                          | 2,700 ₪                   | 3,159 ₪                            |
| חברת נתי<br>מדידות         | מפה טופוגרפית<br>בי"ס במושב לכיש                           | 2,700 ₪                   | 3,159 ₪                            |
| י.א.תכנון ערים             | תכנון תב"ע<br>להרחבה<br>מושב שדה משה                       | 128,205 ₪                 | 150,000 ₪                          |
| אלון עמר<br>חב' אלון הנדסה | ניהול ופיקוח על<br>פרויקט<br>מגרש ספורט<br>באליאב          | 19,231 ₪                  | 22,500 ₪                           |
| אלון עמר<br>חב' אלון הנדסה | ניהול ופיקוח על<br>פרויקט<br>פיתוח שצ"פ<br>באליאב          | 15,476 ₪                  | 18,107 ₪                           |
| ברק בן שלום                | ליווי תהליך בניית<br>הסכמות במערכת<br>החינוך               | 40,303 ₪                  | 47,155 ₪                           |
| חב' גאוקטוגרפיה            | יעוץ כלכלי לפרויקט<br>מרכז משולב<br>מ.א. לכיש<br>(שדה משה) | 75,000 ₪                  | 87,750 ₪                           |
| רו"ח רון פישמן             | ליווי תקציבי<br>במערכת חינוך                               | 350,000 ₪                 | 409,500 ₪                          |

החלטה : מאושר פה אחד.

# המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15 מתאריך: 27.10.2016

## 6. אישור תבר"ים:

אישור תבר"ר מס' 707

שם התבר"ר: השלמת תאורה בסביבת בתי"ס ובתחנות ההורדה

סכום חדש: 100,000 ₪

מקורות מימון: משרד התחבורה 90,000 ₪

ק.ל.פ. 10,000 ₪

הערות: חדש

החלטה: מאושר פה אחד.

אישור תבר"ר מס' 708

שם התבר"ר: הקרן לשמירת שטחים פתוחים

סכום חדש: 500,000 ₪

מקורות מימון: מינהל מקרקעי ישראל 500,000 ₪

הערות: חדש

החלטה: מאושר פה אחד.

## 7. עדכון מורשי חתימה לבי"ס רבקה גובר והרב קוק:

בית ספר הרב קוק:

חשבון כספי הורים: הגב' מירב סעדון ת.ז. 027212794 אופן החתימה שני מורשה החתימה יחד

הגב' עידית דידי ת.ז. 032058232

חשבון רשות: הגב' מירב סעדון ת.ז. 027212794 אופן החתימה שני מורשה החתימה יחד

הגב' עידית דידי ת.ז. 032058232

בית ספר רבקה גובר:

חשבון כספי הורים: הגב' דרורית גארלה ת.ז. 28815835 אופן החתימה דרורית עם אחד מהשניים האחרים

הגב' עדי תורג'מן ת.ז. 040828501

מר דובב ענטבי ת.ז. 0043147438

8. אישור הסכם זוהר: לאור ניסיון העבר בנושא ביצוע עבודות פיתוח הרחבות בישובים מחליטה המועצה לבצע הרחבות בישובים שבמסגרתו תוביל המועצה בעצמה פרויקט עבודות הפיתוח בין היתר ההרחבה בזוהר (וזאת בניגוד לעבר שהאגודות ביצעו את הפיתוח בעצמן).

צעד זה יאפשר למועצה לשאת ולתת עם רמ"י בכל הנוגע לקביעת עלות הפיתוח.

אח"כ

אליא

אמריה

י-צקלים

צלה

כפא-י

קפא

יצ נתן

לכיש

אנחה

נהורה

נלה

נלה

ניר ח"ן

נצח

נצה צ/צ

נצה משה

נה

קפא

תלמי

# המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15 מתאריך: 27.10.2016

## החלטה:

- א. המליאה מאשרת את ביצוע ההרחבה בזוהר ע"י המועצה.
- ב. יפתח חשבון בנק נפרד לקופת פיתוח.

9. **הגדלת הסכם מכרז טיפולן בפסולת בניה:** קיימת התקשרות של המועצה עם הקבלן "מובילי הר הנגב" במסגרת מכרז שנערך בתאום עם משרד הגנת הסביבה, במסגרת זו ביצע הקבלן עבודה של טיפול בפסולת בניין.

הואיל וישנם אתרים נוספים עם פסולת בנין, וכן יש התקשרות עם הקבלן הנוכחי אשר נתן את ההצעות הזולות ביותר, איננו רואים תועלת ביציאה למכרז נוסף, שכן עלויות מכרז של משאבי זמן, ניהול וכו' יהיו לשווא.

המליאה מתבקשת לאשר הרחבת החוזה הקיים (בסך 240,000 ₪ כולל מע"מ) בסכום נוסף של 50,000 ₪ + מע"מ.

**החלטה:** המליאה לא רואה יתרון ביציאה למכרז נוסף ומאשרת את הגדלת החוזה בסך 50,000 ₪ + מע"מ לקבלן הר הנגב, המליאה דורשת כי יתקיים פיקוח על העבודות..

## 10. עדכון מצבת ותקציב כח אדם:

בתקופה זו מתווספים למצבת כח האדם של המועצה 6.5 תקנים נוספים הכוללים: משרות בישובים, ועדה מקומית, פסיכולוג, מזכירת ביה"ס וחיוך בלתי פורמלי בהתאם לטבלה שחולקה לחברי המליאה.

| מקור תקציבי       | עלות שנתית מוערכת | הגדלה |                        |
|-------------------|-------------------|-------|------------------------|
|                   | 62,000            | 0.5   | מזכירה לבי"ס בני דקלים |
|                   | 70,000            | 0.5   | פסיכולוג               |
| 78 % מ. החינוך    | 108,000           | 1     | ועדה מקומית            |
| משרד הפנים - חלקי | 270,000           | 3     | משרות בישובים          |
| תנופה             | 164,000           | 1.5   | חינוך בלתי פורמלי      |
|                   | 674,000           | 6.5   | סה"כ                   |

**החלטה:** המליאה מאשרת את עדכון והגדלת מצבת כח אדם בהתאם לטבלה שחולקה בסך 6.5 תקנים.

11. **אמנת שרות:** בהתאם להחלטת ראש המועצה מקדמת הנהלת המועצה אמנת שרות אשר תכלול את מגוון השירותים אותם מספקת המועצה לתושבים, מדדי תפוקה וזמן לביצוע השירותים, כמו כן תתייחס האמנה לחלקם של הישובים בשירותים השונים.

מנכ"ל המועצה נתן סקירה על התהליך שהתקיים עד כה. אמנת השרות תובא כטיטא למליאת המועצה לדיון נוסף לפני הפצתו לתושבים.

**החלטה:** מליאת המועצה מברכת על היוזמה – ומבקשת דיון נוסף בטיטת אמנת השרות.

## 12. סיום תפקיד – סגן ראש המועצה.

הובא למליאה כי יורם אוהב ציון ביקש לסיים את תפקידו כסגן ראש המועצה.

**החלטה:** המליאה מאשרת סיום תפקידו ומודה לו על מילוי התפקיד בשנים האחרונות.



# המועצה האזורית לכיש

## פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 519-38/15

### מתאריך : 27.10.2016

פרוטוקול הוגש על-ידי : דורון בן שלומי מנכ"ל המועצה \_\_\_\_\_

אושר על-ידי : דני מורביה - ראש המועצה \_\_\_\_\_

אח"כ

א"י

אמריקה  
י-צקלים

צ"ה

כ"מ  
ק"מ

י"צ

ל"כ

מ"ח

נ"ה

נ"ל

נ"ס

נ"י ח"ן

ע"מ

ש"ד

ש"מ

ש"ח

ש"ק

ת"מ