

# המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' מתאריך : 21.3.2016

## פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 514-33/15 מתאריך 21/3//16

**נוכחים:** דני מורביה – ראש המועצה, יורם אוהב, ציון, מוטי לאסט, דוד יפרח, משה עשוש, שמואל יוסף, איתן בן חור, יוסף עידן, יקיר חזן, סבן יהודה, דורון שבתאי, רואס יוסף, אבי דיאמנט,

**נוספים:** פני בן יעיש – מהנדס המועצה, ערן רון – גזבר המועצה, ליאורה אפרתי – יועצת משפטית, שלמה רבינוביץ – מבקר המועצה, דורון בן שלומי – מנכ"ל.

**חסרים:** פלג עמר, שמעון פחימה, עדי עסיס, אורן זונשטיין, חיים פרץ, יוגב תפריזי.

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 23.2.16.
2. אישור יועצים.
3. אישור תבר"ים.
4. המלצה לנציג ציבור לוועדת ערר לחוק התכנון והבניה מחוז דרום.
5. שינוי בועדת חינוך.
6. אישור חתימת הסכם עם החטיבה להתיישבות.
7. תיקון תקציב- חגיגות העצמאות וכד'.
8. הגדלת חוזה – 03/2015
9. הבהרה - ייעוץ משפטי.

1. **אישור פרוטוקול מליאה מיום 23.2.2016:** אבקש אישור המליאה לפרוטוקול ישיבת המליאה מיום 23.2.2016.

החלטה : מאושר פה אחד.

2. **אישור יועצים:** בפני המליאה הובאו היועצים הבאים לאישור התקשרות ע"פ הנהלים :

### פירוט יועצים

| שם היועץ       | פרויקט                                                              | עלות ביצוע (לפני מע"מ) | עלות ביצוע (אחרי מע"מ 17 %) |
|----------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| נתי מדידות     | בדיקת תצ"ר אחוזים                                                   | 350 ₪                  | 409.5 ₪                     |
| נתי מדידות     | בדיקת תצ"ר נהורה                                                    | 350 ₪                  | 409.5 ₪                     |
| נתי מדידות     | בדיקת תצ"ר כביש 35                                                  | 350 ₪                  | 409.5 ₪                     |
| נתי מדידות     | הכנת מפה טופוגרפית עבור תשריט חלוקה למגרש משחקים בנהורה             | 4,000 ₪                | 4,680 ₪                     |
| נתי מדידות     | הכנת מפה טופוגרפית עבור תשריט חלוקה לתכנון בייס במרכז אזורי שדה משה | 4,000 ₪                | 4,680 ₪                     |
| אודלס קינן כהן | הכנת חוות דעת שמאיות עבור ועדה לתוי"ב                               | 700-1000 ₪ לתיק        | 819-1117 ₪ לתיק             |

# 514-33/15 המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' מתאריך: 21.3.2016

|           |           |                                                  |                       |
|-----------|-----------|--------------------------------------------------|-----------------------|
| 98,388 ₪  | 84,092 ₪  | תכנון פיסית ותכנון תנועה 4 כיכרות במושב שדה דוד  | ארצי הנדסה אזרחית     |
| 251,128 ₪ | 214,639 ₪ | תכנון כבישים, עבודות עפר וניקוז למרכז אזורי לכיש | חברת מהוד הנדסה       |
| 204,988 ₪ | 175,203 ₪ | הכנת נספח נופי-סביבתי מרכז אזורי לכיש            | חברת אדמה             |
| 198,900 ₪ | 170,000 ₪ | תכנון נספח נופי לתב"ע מרכז אזורי לכיש            | חברת מנעד             |
| 78,133 ₪  | 66,780 ₪  | הכנת נספח מים וביוב מרכז אזורי לכיש              | מ.ב.ת. מהנדסים        |
| 71,935 ₪  | 61,483 ₪  | ליווי תב"ע מרכז אזורי לכיש                       | י. אהרונים הנדסת חשמל |
| 23,400 ₪  | 20,000 ₪  | הכנת פרוגרמה כלכלית מרכז אזורי לכיש              | ת.ת. י. יועצים        |
| 4,680 ₪   | 4,000 ₪   | הכנת חוות דעת אקולוגית                           | ד"ר אלדד אלרון        |

החלטה : מאושר פה אחד.

3. תבר"ים :

**אישור תב"ר מס' 663**  
שם התב"ר : מחשב לכל ילד  
סכום התב"ר : 11,040 ₪  
מקורות מימון : מפעל הפיס 11,040 ש"ח  
הערות : חדש  
החלטה : מאושר פה אחד.

**אישור תב"ר מס' 679**  
שם התב"ר : בניית בית כנסת יביל בשחר  
סכום חדש : 330,000 ₪  
מקורות מימון : משרד הדתות 300,000 ₪  
השתתפות ישוב 30,000 ₪  
הערות : חדש  
החלטה : מאושר פה אחד.

**אישור תב"ר מס' 680**  
שם התב"ר : בניית בית כנסת במושב ניר חן  
סכום חדש : 405,000 ₪  
מקורות מימון : משרד הדתות 375,000 ₪  
השתתפות ישוב 30,000 ₪  
הערות : חדש  
החלטה : מאושר פה אחד.

**אישור תב"ר מס' 681**  
שם התב"ר : הקמה ושיפוץ מתקני ספורט לשנת 2015  
סכום חדש : 75,000 ₪  
מקורות מימון : המועצה להסדר ההימורים בספורט 57,046 ₪  
ק.ל.פ. 17,954 ₪

# 514-33/15 המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' מתאריך: 21.3.2016

הערות: חדש – לשוב נהורה  
החלטה: מאושר פה אחד.

**אישור תב"ר מס' 682**  
שם התב"ר: נהורה – אזור התעשייה – קדם מימון לתכנון  
סכום חדש: 411,035 ₪  
מקורות מימון: רשות מקרקעי ישראל 411,035 ₪  
הערות: חדש  
החלטה: מאושר פה אחד.

**אישור תב"ר מס' 683**  
שם התב"ר: מתכננים מרכז משולב שדה משה  
סכום חדש: 200,000 ₪  
מקורות מימון: ק.ל.פ. 200,000 ₪  
הערות: חדש  
החלטה: מאושר פה אחד.

תבר"ים לסגירה 2015

| מס' תב"ר | שם התב"ר                 | תקציב   | הכנסות  | הוצאות  | עודף/גרעון | הערות      |
|----------|--------------------------|---------|---------|---------|------------|------------|
| 440      | פיס ירוק יד נתן          | 200,000 | 192,740 | 192,740 | 0          | סגירת תב"ר |
| 453      | שיפוץ מבנה המועצה        | 207,000 | 207,000 | 207,000 | 0          | סגירת תב"ר |
| 623      | רכש רכב הביטחון לשוב שקף | 230,000 | 224,365 | 224,365 | 0          | סגירת תב"ר |

החלטה: המועצה מאשרת את סגירת התבר"ים.

4. **המלצה לנציג ציבור לוועדת ערר לפי סעיף 12א לחוק התכנון והבניה מחוז דרום:** מליאת המועצה מבקשת להמליץ על מינויו של אוהד עיני כנציג ציבור לוועדת הערר לפי סעיף 12א לחוק התכנון והבניה מחוז דרום.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את ההמלצה על מינויו של אוהד עיני כנציג ציבור לוועדת ערר לפי סעיף 12א לחוק התכנון והבניה מחוז דרום.

5. **שינוי בועדת חינוך:** מליאת המועצה מאשרת את מינויה של הגב' עדי גורביץ - יד נתן כחברה נוספת בועדת חינוך של המועצה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת הוספת הגב' עדי גורביץ כחברה בועדת חינוך.

6. **אישור חתימת הסכם עם החטיבה להתיישבות:** מליאת המועצה מבקשת לאשר הסכם שכירות מבנים עם החטיבה להתיישבות עבור שני מבנים שהוצבו בשנים האחרונות לבקשת המועצה:

- מבנה בביה"ס לכיש – 125 מ"ר החל מ 1.1.14 בתעריף 846.25 ₪ לחודש (לאחר הנחה)
- מבנה שרות פסיכולוגי – 100 מ"ר החל מ 1.1.15 בתעריף 1354 ₪ לחודש (לפני הנחה)

החלטה: מליאת המועצה מאשרת חתימת הסכם עם החטיבה להתיישבות לשכירות שני המבנים, בהתאם לפרטים המועפים במכתבו של מנכ"ל המועצה.

# 514-33/15 המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' מתאריך : 21.3.2016

## 7. חגיגות העצמאות – תיקון תקציב:

### הוצאות

| מס סעיף    | מקור                   | מתוקן   | הפרש    |
|------------|------------------------|---------|---------|
| 1731000780 | הנדסה-הוצאות אחרות     | 15,000  | 10,000  |
| 1733400750 | ועדה מקומית-הקמה       | 220,000 | 220,000 |
| 1733400751 | ועדה מקומית-הוצ' אחזקה | 140,000 | 40,000  |
| 1751000780 | חגיגות העצמאות         | 180,000 | 185,000 |
| 1752000781 | צעדת לכיש              | 160,000 | 160,000 |
| 1769009788 | חגיגות טו באב          | 200,000 | 200,000 |
|            |                        |         | -       |
|            |                        |         |         |

815,000

73,755,421

סה"כ

### הכנסות

| מס סעיף    | פרטים                 | תקציב 2016 | מתוקן      | הפרש     |
|------------|-----------------------|------------|------------|----------|
|            |                       |            |            | -        |
| 1252000420 | הכנסות צעדת לכיש      |            | -70,000    | -70,000  |
| 1269000420 | הכנסות טו באב         |            | -50,000    | -50,000  |
| 1233400420 | ועדה מקומית-אגרת בניה | -1,107,000 | -1,300,000 | -193,000 |
| 1272000790 | הכנסות תעשייה ומלאכה  | -2,596,413 | -3,098,413 | -502,000 |
|            |                       |            |            |          |
|            |                       |            |            |          |

-815,000

-

-73,755,421

סה"כ

הפרש הוצאות מול הכנסות

סה"כ התקציב

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תיקוני התקציב פה אחד.

אח"כ

אליא

אמריה

בני-קליט

צורה

כפא

קפא

יצ נתן

אכיש

אנחמה

נהורה

נאסה

נסה

ניר ח"ן

נסח

נסה 3/3

נסה משה

נסח

נסח

תלמי

# 514-33/15 המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' מתאריך : 21.3.2016

אח"כ

אליא

אמריה

בני-קליט

בירה

כפא-י

קטי

יז נתן

לכיש

מנחם

נהורה

נאלי

נטי

ניר ח"ן

נמר

נצה 3/3

נצה משה

נה

נטי

נאלי

## 8. הגדלת חוזה

בפני המליאה מובאת בקשה להגדלת חוזה 03/2015 שיפוץ מבנה בנהורה אשר נחתם בתאריך 11.2.16 עם הקבלן "משאב שיקום פיתוח ובניה בע"מ".

סכום מקורי : 407,250 ₪ לפני מע"מ.

ההגדלה המבוקשת : 195480 ₪ לפני מע"מ ( 48% הגדלה מהחוזה המקורי)

דף הסבר הוצג ע"י מהנדס המועצה.

לאחר שהובהר שאין בעיה משפטית וכן שאין בעיה תקציבית בהגדלת החוזה – מובא הגדלת החוזה לאישור.

החלטה : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת חוזה 03/2015 ב 195,480 ₪ + מע"מ לקבלן "משאב שיקום פיתוח ובניה בע"מ".

9. יעוץ משפטי : בהמשך להחלטת המליאה מיום 5.1.2016 בה נבחרה ליאורה אפרתי כיועמ"ש המועצה. מובא למליאה לאישור, כי בשלב הראשון עו"ד שחר בן עמי ימשיך את עבודתו בוועדה המקומית לתכנון ובניה ולאחר תקופה של לימוד המועצה תיכנס עו"ד ליאורה אפרתי לשני התפקידים.

החלטה : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את המשך עבודתו של שחר בן עמי לתקופה הקרובה.

פרוטוקול הוגש על-ידי :

דורון בן שלומי מנכ"ל המועצה

אושר על-ידי :

דני מורביה - ראש המועצה