

המועצה האזורית לכיש פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 480-47/13 מתאריך : 02.09.2013

נוכחים: דני מורביה – ראש המועצה, שלום יפרח – ס.ראש המועצה ומ"מ, יורם אוהב-ציון – ס.ראש המועצה, חן יצחק, אורן זונשטיין, יוסף רואס, עדי עסיס, אבי דיאמנט, עמיר אלנברג, יובל וקנין, פלג עמר, מאיר סעדה, אבי ארוך.

ח ס ר י מ : משה ברגיל, ניצה קלימיאן, שי דובני, אבי עקיבא, שמואל יוסף.

נוספים: פניני בן יעיש – מהנדס המועצה, ערן רון – גובר המועצה, ניסים נחום – מזכיר.

ע. אלנברג – טרם תחילת הישיבה אני מבקש להודות לראש המועצה ולמהנדס המועצה על פועלם החשוב והברוך לקידום וזירוז הליכי אכלוס הישוב אליאב. בזכות התערבותם הצמודה מול כל גופי הממסד זכינו השבוע כי הישוב חובר למערכת החשמל הארצית ותהליכי אישורי הבניה מתקדמים גם הם בצורה מאוד משביעת רצון בועדה המקומית החדשה.

פ. עמר – אני מבקש גם להודיע כי הודות לפעילות של צוות הורי תלמידים מביה"ס "רבקה – גובר", בהובלתי, קבלנו את ברכתו של ראש המועצה וסיועו ביצירת ריאה ירוקה בבית-הספר. שדרוג חזות בית-הספר יתרום רבות לאווירת הלימוד ושיפור האקלים הבית-ספרי. אנו מודים לכל מי שפועל לקידום נושא זה.

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקולים של ישיבות קודמות.
2. אישור תבר"ם.
3. אישור חוזים והסכמי התקשרות.
4. דיון בדו"ח המבקר והתייחסות ועדת הביקורת.
5. שונות.

ד. מורביה –

אבקש אישור המליאה להביא נושאים נוספים לדיון :

- א. החלטה בדבר מודד כללי בצורך קביעת מספר הנציגים של כל אזור במועצה.
- ב. העסקת רכזי קהילה בישובים בני-דקלים ונטע באמצעות הישובים.
- ג. העסקת מלווה למשפחות בתהליך הבינוי בישוב בבני-דקלים.
- ד. אישור פרוטוקולים של ועדות המכרזים.
- ה. כללים להתקשרות המועצה בחוזים בהתאם לסעיף 86 בצו המועצות המקומיות (אזוריות).
- ו. שמאי לוועדה לקביעת הטלי השבחה להקלות.

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקולים של ישיבות המליאה מתאריך 21/07/13 ומתאריך 01/08/13.
- החלטה : מאושר פה אחד.

אח"כ

אליאב

אמ"ר

ג'נ

פק"מ

ג'נ

כ"מ

ק"מ

י"נ

ל"מ

א"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ

נ"מ



אישור תב"י"ם : גזבר המועצה מציג הנושא.

תג"רם לאישור מליאה

מס' תב"ר		שם התב"ר	סכום חדש	תקציב קיים מאושר	מס' דרישה	מקורות מימון	הערות
1	456	מחסני נשק ובתיני שמירה ביישובי מדרח לכיש	704,000	604,000		פיקוד העורף החטיבה להתיישבות משרד הביטחון	מאושר מאושר הגדלה
2	424	בניית גן-ילדים, גני' תלת כתתי	2,329,530	2,539,530		משרד החינוך ק.ל.פ. משרד הפנים	מאושר הקטנה הגדלה
3	404	מעון יום בני דקלים	3,100,000	2,890,000		משרד הבינו והשיכון משרד הפנים	מאושר הגדלה
4	553	פיתוח כבישים ומדרכות במושב זוהר	150,000			ק.ל.פ.	חדש

.2

1793

0125

ADLIN

৯৯/৯৯

৭৫/৭

86

1" 7 911

038

3/3 730

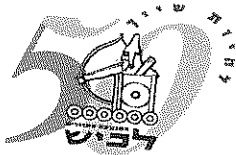
7EN 730

970

8pe

11/11/11

1000



המועצה האזורית לכיש
פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 480-47/13
מתאריך : 02.09.2013

תב"ר לסגירה 2013

מס' התב"ר	שם התב"ר	תקציב	הכנסות	הוצאות	עודף/גרעון	הערות
329	סימן והתקני בטיחות 2008	60,871	60,521	60,521	0	סגירת תב"ר
355	חוקי עזר	45,000	44,080	44,080	0	סגירת תב"ר
499	רכישת 3 מבנים בי"לים לזכה אלאב	210,000	210,000	210,000	0	סגירת תב"ר

סגירת תב"רים : גזבר המועצה מציג הנושא.
החלטה : מאושר פה אחד.

3. אישור חתימת חוזים והסכמי התקשרות כמפורט :

פ.בן יעיש : אבקש להביא לאישור המליאה את החוזים, ההתקשרויות וההגדלות הבאים :

גן ילדים דו כיתתי מגרש 754 נטע – הרשאת מ.החינוך 2012/01/062 בסכום של 1,342,154 ₪. חוזה משכ"ל 2010/32/65/יוסף

גן ילדים חד כיתתי מגרש 752 נטע – הרשאת מ.החינוך 133/22/2012 בסכום 697,077 ₪, חוזה משכ"ל 2010/32/64/יוסף.

אישור ועדת השלושה מתאריך 2012/03/07.

אישור לחתימת חוזה ממשד החינוך מתאריך 13/05/13.

החוזה יחתם לאחר אישור לחתימת חוזה של משרד החינוך.

מבוקש אישור המליאה לחתימת החוזים.

החלטה : מאושר פה אחד.

הגדלת חוזה משכ"ל 2010/32/55/יוסף לתכנון, רישוי וביצוע גן ילדים תלת כיתתי בני-דקלים

ההיקף הכספי של החוזה 1,577,664 ₪ לפני מע"מ.

ההגדלה המבוקשת 394,416 ₪ לפני מע"מ (25%).

מבוקש אישור המליאה להגדלה לצרכי פיתוח האתר.

ההגדלה מבוקשת לאחר שמהנדס המועצה בדק כי אין יתרון ביציאה למכרז חדש לעבודות הפיתוח.

מבוקש אישור המליאה לחתימת החוזים.

החלטה : מאושר פה אחד לאחר שמליאה השתכנעה כי אין יתרון ביציאה למכרז חדש.

מזכיר המועצה עוזב את חדר הישיבות.

הארכת חוזה עם הרשקוביץ טוביה מהנדסים ויועצים בע"מ למתן שירותי הנדסה.

ע.רון : בין המועצה לבין המהנדס נחתם ביום 06/03/2011 חוזה למתן שירותי הנדסה, אשר הוארך ועודכן בהסכם הארכה מיום 01/07/2012 והוארך בשנית בתאריך 01/01/2013. מהנדס המועצה מבקש להאריך הסכם ההתקשרות עד לתאריך 2013/12/31. כל יתר תנאי ההסכם ימשיכו לחול על הצדדים.

מבוקש אישור המליאה להארכת ההסכם.

החלטה : מאושר פה אחד.

התקשרות עם קק"ל להצבת כיתות מנהיגות.

במסגרת תכנית מנהיגות צעירה מעוניינות קק"ל וההמועצה בהצבת כיתות לימוד בחצרות בתי ספר בשטח המועצה, אשר ישמשו ללימוד ערכי מנהיגות, קידום ערכי קק"ל וקיום לימודי סביבה ואקולוגיה. במסגרת הסכם זה קק"ל מוסרת לרשות המועצה 1 כיתות מנהיגות אשר תוצב בחצר בית-ספר.

מבוקש אישור המליאה לחתימה מול קק"ל על הסכם התקשרות זה.

החלטה : מאושר פה אחד.

3. דיון בדו"ח המבקר לשנת 2012 והתייחסות ועדת הביקורת.

גזבר המועצה מציג בפני חברי המליאה את עיקרי ממצאי הדו"ח המפורט לשנת 2012 שבוצע למועצה ע"י מבקרי משרד הפנים. הדו"ח המלא הוצג גם בפני ועדת הביקורת של המועצה שדנה בו בישיבתה מתאריך 02/09/2013. מתקיים דיון במליאה על הממצאים העיקריים בביקורת השנה ועל מציאת פתרונות ודרכים למנוע הישנותם של ליקויים אלה בעתיד. אמנם כמות הליקויים המצויים בדו"ח מועטה, יחד עם זאת מנחה מליאת המועצה את המועצה לפעול לתיקון הליקויים שנמצאו ושטרם תוקנו.

אח"כ

אליא

אמרי

בני

דקלים

גור

הפא

קפ

יוסף

לכיש

מנהיגות

נהיגות

נחל

סג

יוסף ח"ן

מס

מס

מס

מס

מס

מס

המועצה האזורית לכיש

480-47/13

פרוטוקול ישיבת מליאה מס'

מתאריך : 02.09.2013

4. אישור פרוטוקולים של ועדות המכרזים.
מבוקש אישור המליאה לפרוטוקולים של ועדת המכרזים והתקשרות עם הקבלנים הזוכים במסגרת מכרזים פומביים אלה כמפורט :

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 27.8.2013 :

מכרז 2013/5 : כבישים ומדרכות .
החלטה : הקבלן הזוכה אייל ישר ובניו.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 1.8.2013 :

מכרז 2013/6 : הסעים לשנת תשע"ד
החלטה : התקשרות עם הקבלנים הבאים , בהתאם לזכיותם :

צבר מרחום
מרדכי אדרי ובניו
מטיילי ירון בר
י.ש.נתיב דרך הסעות בע"מ
טיולי שער הנגב
אמיל הסעות ושיווקים בע"מ
מסיעי שדרות כהן ובניו בע"מ

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 4.7.2013 :

מכרז 2013/1 : ביצוע תחזוקה בתחום החשמל בהיקפים קטנים.
החלטה : הקבלן הזוכה חשמל מאיר עבודות חשמל ותקשורת בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 17.2.2013 :

מכרז 2012/18 : ביצוע מעגל תנועה ותשתיות להורדת נוסעים בבית ספר ביישוב נהורה.
החלטה : הקבלן הזוכה עשור מאיר ובניו בע"מ.

מכרז 2012/13 : תשתיות למחנה זמני ומגרש ספורט במושב שקף.
החלטה : הקבלן הזוכה נווה ב.ב. פרויקטים בע"מ.

מכרז 2012/9 : שיפוץ מועדון במושב לכיש.
החלטה : הקבלן הזוכה כהן מאיר הנדסה בניין בע"מ.

מכרז 2012/10 : שיפוץ מועדון במושב אחוזם.
החלטה : י.ד. בנגב בנייה ופיתוח בע"מ.

מכרז 2012/11 : שיפוץ מועדון עוצם.
החלטה : הקבלן הזוכה כהן מאיר הנדסה ובניין בע"מ.

מכרז 2012/12 : שיפוץ מועדון במושב תלמים.
החלטה : הקבלן הזוכה י.ד. בנגב בנייה ופיתוח בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 29.11.2012 :

מכרז 2012/15 : לתכנון ביצוע והקמת גני ילדים במושב תלמים, נוגה ויד נתן בתחומי המועצה האזורית לכיש.

החלטה : הקבלן הזוכה א.ד. ניר הנדסה בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 26.8.2012 :

מכרז 2012/7 : שיפוץ מועדון שחר.
החלטה : הקבלן הזוכה משאב שיקום פיתוח ובניה בע"מ.

אח/ל

אליא

אמרי

בני

צקל

צוה

כפא

קפ

יז/מ

לכיש

מ/מ

נה/ר

נ/ל

נ/ל

נ/ל ח"ל

נ/ל

נ/ל

נ/ל

נ/ל

נ/ל

נ/ל

המועצה האזורית לכיש

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 480-47/13

מתאריך: 02.09.2013

מכרז 2012/8 : שיפוץ מועדון מנוחה.
החלטה : הקבלן הזוכה ארגמן הנדסה וקבלנות בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 26.6.2012 :
מכרז 2012/14 : שיפוץ בית כנסת במושב יד נתן.
החלטה : הקבלן הזוכה משאב שיקום פתוח ובניה בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 24.5.2012 :
מכרז 2012/5 : לתכנון וביצוע והקמת מקוואות טהרה ב 3-4 ישובים בתחום המועצה האזורית לכיש.
החלטה : הקבלן הזוכה טוהר המקוואות.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 2.5.2012 :
מכרז 2012/4 : מתן שירותי ביוב – פתיחת סתימות, שאיבת בורות, שטיפות קווים.
החלטה : הקבלן הזוכה תלתן אקולוגיה בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 4.4.2012 :
מכרז 2012/1 : שיפוץ מועדון זוהר
החלטה : הקבלן הזוכה משאב שיקום פיתוח ובניה בע"מ.

מכרז 2012/2 : שיפוץ מועדון שדה משה
החלטה : הקבלן הזוכה משאב שיקום פיתוח ובניה בע"מ.

מכרז 2012/3 : שיפוץ מועדון שדה דוד.
החלטה : הקבלן הזוכה א.זאנו בניה פתוח והשקעות בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 21.12.2011 :
מכרז 2011/12 : הספקת ביתני שמירה וחדרי נשק.
החלטה : הקבלן הזוכה האחים פבר בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 4.12.2011 :
מכרז 2011/10 : תחזוקת מערכות ביוב
החלטה : הקבלן הזוכה אברהמי יואב ובניו בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 30.8.2011 :
מכרז 2011/8 : מתן שירותי : פינוי גזם וגרוטאות. טיאוט רחובות ממוכן.
החלטה : הקבלן הזוכה צבי כהן אקולוגיה בע"מ.

אישורים להתקשרות עתידית :
המועצה הכינה מכרזים פומביים העומדים לפני פרסום בנושאים הבאים :
- פינוי פסולת ביתית.
- פינוי פסולת אריזות ופסולת חקלאית.
- ביצוע הדברה.

החלטה : פרוטוקולים של ועדות המכרזים המפורטים מעלה והתקשרויות עם הקבלנים הזוכים במכרזים אלה – מאושר פה אחד. בנוסף ניתן אישור המליאה להתקשרות עם הקבלנים אשר יזכו במכרזים הפומביים, בהתאם להמלצת ועדת המכרזים, המפורטים בסעיף אישורים להתקשרות עתידית - מאושרים פה אחד.

אח/ר

אליא

אמרי

בני

פקאים

גור

כפא

קפי

יני

לכיש

מנחה

נהר

נל

נל

נל ח"ן

נל

נל נל

נל נל

נל

נל

נל



יעצה האזורית לכיש

ויבת מליאה מס' 480-47/13

תאריך: 02.09.2013

שיתופי להתיישבות לצורך העסקת רכזת קהילה.

זלזלת הרווחה והישוב נטע, המבקשים כי תקציב הפעלת רכזת קהילה, יופעל להתיישבות". עלות ההפעלה החודשית הינה 4,500 ₪ לחודש ועד לסך של ליאה להתקשרות עם "נטע – כפר שיתופי להתיישבות". תקציב ההפעלה הינו ל במפוני גוש-קטיף.

ב' בקי וינטר בנושא ליווי משפחות בתהליך הבניה.

בפני המליאה מובאת בקשה מח' הרווחה והישוב בני דקלים המבקשים כי התקציב המיועד לצורך ליווי משפחות בתהליך הבניה ימומש באמצעות התקשרות עם הגב' בקי וינטר, בעלת נסיון רב בתחום. עלות ההתקשרות החודשית 7,000 ₪ + מע"מ ועד לסך של 49,000 ₪ בלבד. תקציב ההפעלה הינו מתקציב המיועד לסיוע בטיפול במפוני גוש-קטיף.

החלטה: מאושר פה אחד.

7. החלטה בדבר מחדד כללי בצורך קביעת מספר הנציגים של כל אזור במועצה.

מליאת המועצה מחליטה כי הצעתה לשר בדבר המודד הכללי לצורך קביעת מספר הנציגים של כל אזור במועצה יהיה 700.

החלטה: מאושר פה אחד.

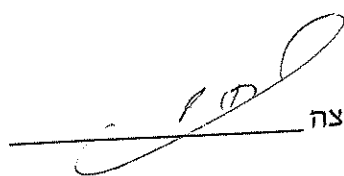
8. אישור המליאה להתקשרות עם השמאים הבאים כשמאי הועדה המקומית לתכנון ובניה לכיש – מהנדס המועצה מבקש לאשר התקשרות עם השמאים הבאים כשמאי הועדה המקומית לתכנון ובניה לכיש לקביעת הטלי השבחה להקלות:

- מר אליהו טלמון מנגב טים בסך 700 – 1000 ₪ לתיק לפני מע"מ. מותנה בהיקף התיק והפעילות הנדרשת בו.

- מר אילי סוויד בסך 1,000 ₪ לתיק לפני מע"מ.

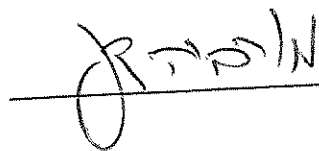
הני"ל לפי בחינת הצעות מחיר שהועברו לוועדה. התיקים יועברו לשמאים מעת לעת.

החלטה: מאושר פה אחד.



ניסים נחום, מזכיר המועצה

הפרוטוקול הוגש על-ידי:



דני מורביה - ראש המועצה

אושר על-ידי:

מ/י

קפ"ס

קפ"ס

מ/י

קפ"ס

מ/י

קפ"ס

מ/י

קפ"ס

מ/י

קפ"ס

מ/י

קפ"ס

מ/י

קפ"ס

מ/י

קפ"ס

מ/י